

## Stand van zaken Luchthavenontwikkeling

### Ready for take-off....!?

(Ingekorte versie)

Nol Graas  
VOLT-Twente  
Ootmarsum, 7 februari 2012.

Dinkelland,  
7 februari 2012

1

## Belang Dinkelland

- Geen financiële bijdrage: nog steeds actueel gezien grote tekorten en lobby Enschede voor Twente gelden: Super dividend!
- Ontsluiting Beneluxlaan: komt niet voor in de ontwikkelingsplannen NOEK
- Geen avond en nachtvluchten: volgens de definitie nachtvluchten, komen er wel nachtvluchten: tussen 06.00 – 07.00 uur
- Geen voorstander van grootschalige varianten: tenminste 1,2 milj. passagiers, groot Europees Veiligheidscentrum, (TRONED) inclusief Brandweeroefencentrum en grootschalige leisure

Dinkelland,  
7 februari 2012

2

## Belang Enschede

- Grond in eigendom: samen met de Provincie in eigendom
- Directe aansluiting op de A1 bij Frans op de Bult: aan de plannen wordt druk gewerkt, zonder doortrekken Beneluxlaan
- Meer bedrijventerreinen: zelfs nu al meer dan oorspronkelijk voorzien
- Meer werkgelegenheid: vooral voor Enschede van belang: >14% werklozen, hoogste van de regio)
- En als er dan ook nog een luchthaven komt: mooi meegenomen!!

Dinkelland,  
7 februari 2012

3

## CONCLUSIES

- Enschede bepaalt, de Provincie betaalt (mee)
- Verliezen worden gefaseerd gebracht:
  - Maar opgeteld nu al meer dan 50 miljoen verliezen en
  - Bijna 40 miljoen plankosten
- Maar alles moet gewoon doorgaan door, ook als er geen luchthaven komt
- Belang Dinkelland telt niet:
  - Geen luchthaven, geen doortrekken Beneluxlaan
  - Op de grens een Brandweeroefencentrum
  - En Grootschalige Leisure met 500.000 tot 1.000.000 bezoekers per jaar

Dinkelland,  
7 februari 2012

4

## CONCLUSIES vervolg

- Ontsluiting Beneluxlaan: Ready for take-off?
- Nee, deze ontsluiting komt er voorlopig nog lang niet:
  - Luchthaven komt er waarschijnlijk niet, dus voor Enschede geen enkele noodzaak
  - Enschede, de Provincie en ADT beloven veel, maar
  - Hun beloftes stellen niets voor!!!!!!!
- Voorbeeld:
  - Geen schop de grond in voor er een exploitant gevonden is:
    - Maar wel renoveren doodlopende oude Vliegveidweg
    - Waarom: toegang gebruikers, die er nog niet zijn (anders dan in gebruik als ontmoetingsplaats)
    - Waarvoor dan wel: toekomstig bouwverkeer!!!

Dinkelland,  
7 februari 2012

5

Zijn er nog vragen en  
is er tijd voor?  
(Bijvoorbeeld de  
Crisis & Herstelwet)

Met dank.  
Nol Graas

Dinkelland,  
7 februari 2012

6

## Stand van zaken Luchthavenontwikkeling

### Ready for take-off....!?

(volledige versie)

Nof Graas  
VOLT-Twente

Ootmarsum, 7 februari 2012.

Dinkelland,  
7 februari 2012

1

### MEDE NAMENS:

- Bewoners Belangen Groot Driene, Hengelo
- Burgerinitiatieven Nordhorn, Nordhorn
- Natuur- en Milieuraad Enschede, Enschede
- Stichting Alternatieven Vliegveld Twente, de Lutte
- Stichting Hart van Twente, Oldenzaal
- Stichting Houdt Driene Schoon, Enschede
- Stichting LonnekerLand, Enschede
- Stichting Rondom Vliegveld Twente, Enschede
- Vereniging Omwonenden Luchthaven Twente.

Dinkelland,  
7 februari 2012

2

### DOEL VAN DEZE PRESENTATIE:

- Stand van zaken aanbesteding
- Stand van zaken financiën
- Belang Dinkelland
- Belang Enschede
- Conclusies

Dinkelland,  
7 februari 2012

3

### Stand van zaken aanbesteding

- Aanbiddersconferentie:  
begin mei 2011
- Sluiting indienen pre-kwalificatie:  
eind juni 2011
- 3 indieners, 3 gekwalificeerde consortia
- Wie: Nederland, Turks en Engels of Frans bedrijf
- Concept aanvraag en concept concessie  
vergoeding technisch gereed
- Politiek (nog) niet!!!

Dinkelland,  
7 februari 2012

4

### Stand van zaken financieel

- Tot 8 jaar is geen erfpacht verschuldigd
- Daarna 0,5 mln./jaar en % van de omzet
- Discussie met Brussel over 16,5 mln. Staatssteun
- Is er wel serieuze interesse in de markt om een aanbidding te maken?
- Maar als er geen exploitant komt, dan gaan de andere plannen gewoon door:
  - Zoals Leisure, woningen bedrijventerreinen en brandweeroefencentrum

Dinkelland,  
7 februari 2012

5

### Stand van zaken financieel:

- Afboeken historische plankosten: 12,88 mln.!
- Totale Plankosten: 39,6 mln.!
- Einde Planperiode eind 2029
- Tekort Grondexploitatie: 25 mln.
- Einde Planperiode eind 2029
- Volgens ADT: maar 10.9 mln.
- NCW 01.01.2012
- Wel al inkomsten Luchthaven: 14,6 mln.!!
- Einde Planperiode eind 2029
- TOTAAL: meer dan 50 mln. tekort op de Grondexploitatie!
- Einde Planperiode eind 2029

Dinkelland,  
7 februari 2012

6

**Belang Dinkelland:**

**Dinkelland staat positief tegenover ontwikkeling Luchthaven, mits:**

- Geen financiële bijdrage
- Ontsluiting Beneluxlaan
- Geen avond en nachtvluchten
- Geen voorstander van grootschalige varianten
- (Brief van 15 december 2006)

Dinkelland,  
7 februari 2012

7

**Belang Dinkelland**

- Geen financiële bijdrage: nog steeds actueel gezien grote tekorten en lobby Enschede voor Twence gelden: Super dividend!
- Ontsluiting Beneluxlaan: komt niet voor in de ontwikkelingsplannen NOEK
- Geen avond en nachtvluchten: volgens de definitie nachtvluchten, komen er wel nachtvluchten: tussen 06.00 – 07.00 uur
- Geen voorstander van grootschalige varianten: tenminste 1,2 mil. passagiers, groot Europees Veiligheidscentrum, (TRONED) inclusief Brandweeroefencentrum en grootschalige leisure

Dinkelland,  
7 februari 2012

8

**Belang Enschede**

- Grond in eigendom, baas in eigen huis
- Directe aansluiting op de A1 bij Frans op de Bult, gemeente Dinkelland!
- Meer bedrijventerreinen
- Meer werkgelegenheid
- En als er dan ook nog een luchthaven komt: mooi meegenomen

Dinkelland,  
7 februari 2012

9

**Belang Enschede**

- Grond in eigendom: samen met de Provincie in eigendom
- Directe aansluiting op de A1 bij Frans op de Bult: aan de plannen wordt druk gewerkt, zonder doortrekken Beneluxlaan
- Meer bedrijventerreinen: zelfs nu al meer dan oorspronkelijk voorzien
- Meer werkgelegenheid: vooral voor Enschede van belang: >14% werklozen, hoogste van de regio)
- En als er dan ook nog een luchthaven komt: mooi meegenomen!!

Dinkelland,  
7 februari 2012

10

**Belang Enschede**

- Enschede heeft veel financiële problemen met het project 't Vaneker (Gem. Enschede)
- Dure geplande woningen zijn niet te verkopen (onder het geluid van een LUCHTHAVEN!)
- Concurrentie met Zuidkamp (ADT)
- Oplossing:
  - meer woningen op Zuidkamp
  - minder op 't Vaneker

Dinkelland,  
7 februari 2012

11

**Belang Enschede**

- Verliezen op 't Vaneker worden nog weer groter, maar is toch al; een verliesgevend project
- Zuidkamp, ADT, blijft buitenschot
- De extra verliezen 't Vaneker drukken dus niet op de Gebiedsontwikkeling
- Maar horen wel thuis bij de Gebiedsontwikkeling, dus bovenop het tekort van 50 mln.
- En dit melden we later wel!

Dinkelland,  
7 februari 2012

12

**CONCLUSIES**

- Enschede bepaalt, de Provincie betaalt (mee)
- Verliezen worden gefaseerd gebracht:
  - Maar opgeteld nu al meer dan 50 miljoen verliezen en
  - Bijna 40 miljoen plankosten
- Maar alles moet gewoon doorgaan door, ook als er geen luchthaven komt
- Belang Dinkelland telt niet:
  - Geen luchthaven, geen doortrekken Beneluxlaan
  - Op de grens een Brandweeroefencentrum
  - En Grootschalige Leisure met 500.000 tot 1.000.000 bezoekers per jaar

Dinkelland,  
7 februari 2012

13

**CONCLUSIES vervolg**

- Ontsluiting Beneluxlaan: Ready for take-off?
- Nee, deze ontsluiting komt er voorlopig nog lang niet:
  - Luchthaven komt er waarschijnlijk niet, dus voor Enschede geen enkele noodzaak
  - Enschede, de Provincie en ADT beloven veel, maar
- Hun beloftes stellen niets voort!!!!!!
- Voorbeeld:
  - Geen schop de grond in voor er een exploitant gevonden is:
    - Maar wel renoveren doodlopende oude Vliegveldweg
    - Waarom: toegang gebruikers, die er nog niet zijn (anders dan in gebruik als ontmoetingsplaats)
    - Waarvoor dan wel: toekomstig bouwverkeer!!!

Dinkelland,  
7 februari 2012

14

**Zijn er nog vragen en  
is er tijd voor?  
(Bijvoorbeeld de  
Crisis & Herstelwet)**

**Met dank.  
Nol Graas**

Dinkelland,  
7 februari 2012

15